

Z á p i s n i c a
z rokovania mestského zastupiteľstva v Krásne nad Kysucou
konaného dňa 12.11.2025

Prítomní poslanci:

- 1/ Miloš Lastovica
- 2/ Mgr. Lenka Zuščáková
- 3/ Mgr. Martin Ondruška
- 4/ Mgr. Jozef Mozol
- 5/ Miroslav Škrobian
- 6/ Ing. Anna Trauerová
- 7/ Milan Broda
- 8/ Ing. Ján Drahňák
- 9/ Miloš Lastovica
- 10/ Ing. Oľga Šumská Lastovicová
- 11/ Mgr. Margita Ďurišová
- 12/ Jaroslav Pagáč

Ďalej bol prítomný: Ing. Vladimír Kormanec, Ph.D., MBA – prednosta mestského úradu

Primátor mesta Ing. Jozef Grapa otvoril a viedol rokovanie v zmysle programu:

- 1/ Otvorenie, voľba návrhovej komisie
- 2/ Protest prokuratúra
- 3/ VZN č. 79/2025 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta – návrh
- 4/ VZN č. 78/2025 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2026 - návrh
- 5/ VZN č. 77/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026 - návrh
- 6/ Riešenie konkrétnych požiadaviek občanov a organizácii (M. Jakubec, Krásno 505, D. Šustek, Krásno 1651, M. Capek, Čadca, S. Gavláková, Zákopčie 44, M. Šustek, Krásno 1189, TRANS Kysuce, Čadca, M. Stehel, Krásno 1214, M. Kulová, Krásno 1352)
- 7/ Kontrola plnenia uznesení
- 8/ Zmluva o spoločnom stavebnom úrade
- 9/ Prijatie uznesenia k projektu „Zefektívnenie systému množstvového zberu KO v Krásne nad Kysucou“
- 10/ Inf. rozbor hospodárenia za III. štvrťrok 2025 + úprava rozpočtu
- 11/ Návrh rozpočtu na roky 2026 -2028
- 12/ Voľba hlavného kontrolóra
- 13/ Odovzdanie majetku do správy rozpočtovej organizácii mesta
- 14/ Plán práce MZ na I. polrok 2026
- 15/ Rôzne

16/ Interpelácie

17/ Prijatie uznesení, ukončenie

Bod programu: 1 – Otvorenie, voľba návrhovej komisie

Rokovanie MZ otvoril Ing. Jozef Grapa, privítal všetkých prítomných a konštatoval, že MZ je uznášania schopné. Program ste dostali v elektronickej podobe oslovil ich s tým či majú nejaké návrhy do programu, ja navrhujem doplnenie o nájomnú zmluvu NDS Bratislava, ktorú nám zaslali v pondelok a budeme mať peniaze za dočasný záber pozemkov ohľadom diaľnice D3, prenájom zdvíhacej plošiny v zdravotnom stredisku aj pre lekárov a zmluva so SAD na kostolné spoje. Dávam hlasovať o doplnení programu, s týmto súhlasili všetci prítomní poslanci. Do návrhovej komisie navrhli: Ing. Annu Trauerovú a Ing. Oľgu Šumskú Lastovicovú, s týmto návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 2 – Protest prokuratúra a 3 - VZN č. 79/2025 o dani za užívanie verejného priestranstva a dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta – návrh

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi,
p. Kormanec – VZN o parkovaní bolo na základe protestu prokurátora upravené o presnú špecifikáciu lokality a doplnená informácia: Zaplatením dane vzniká daňovníkovi nárok na obsadenie mestom prideleného parkovacieho miesta počas predplateného obdobia. Na základe protestu bola p. prokurátorka prizvaná na rokovanie MZ.

p. primátor – odovzdávam slovo p. prokurátorke
p. prokurátorka – bola to celoslovenská úloha skontrolovať VZN o parkovaní. Vo vašom VZN neboli špecifikované lokality alebo čísla pozemkov pridelených parkovacích miest a nebolo zrejmé či má nárok na obsadenie parkovacieho miesta.

p. primátor – myslím, že je to logické upresnili sme to vo VZN, otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 4 - VZN č. 78/2025 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2026 - návrh

p. primátor – v tomto VZN sa menila len sadzba za ubytovanie nakoľko sme ju mali veľmi nízku. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 5 - VZN č. 77/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2026 – návrh

p. primátor – menila sa sadzba poplatku osoba/ rok pre bytové domy na 38,- a poplatok za jeden kilogram komunálnych odpadov na 0,05 eura a domácnosť, ktorá neodovzdá ani raz nádobu na výsyp bude účtované minimálne množstvo 150 kg a pri

jednočlennej domácnosti bude účtované 100 kg komunálneho odpadu. Máme podaný projekt na stojiská čím by sa dalo prepočítať množstvo komunálneho odpadu aj na byty. Mám avízo, že projekt prešiel. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 6 – **Riešenie konkrétnych požiadaviek**

Žiadosť NDS Bratislava

p. primátor – zmluva s NDS podľa ktorej dostaneme okolo 23 tis. Eur za prenájom pozemkov počas výstavby na tri roky. Budú využívané ako obslužný priestor, otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Prenájom zdvíhacej plošiny v zdravotnom stredisku

p. primátor – prenájom zdvíhacej plošiny v zdravotnom stredisku aby sa cenovo podieľali aj lekári. Chceme ju do konca roka zrealizovať, otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Žiadosť M. Jakubec, Krásno 505

p. primátor – odovzdávam slovo p. zástupcovi

p. Pagáč – na základe rozhodnutia z katastra o prerušení vkladu pozemkov pre rodinu Jakubcovú, ktorá bola schválená ešte v roku 2019. Bol problém so znením uznesenia. Teraz je uznesenie nachystané tak, že kataster im to zavkladuje a ešte predtým musíme zrušiť staré uznesenie.

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenia podľa návrhov, s ktorými súhlasili všetci prítomní poslanci.

Žiadosť D. Šustek a manželka Veronika, Krásno 1651

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi

p. prednosta – na minulom zastupiteľstve uznesením č. 63/2025 bol schválený zámer prevodu majetku formou zámennej zmluvy, tak aby nám ostal pozemok pod cestou. Teraz schvaľujeme prevod majetku formou zámennej zmluvy.

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Žiadosť M. Capek, Čadca

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi

p. prednosta - M. Capek nás opätovne požiadal o odkúpenie podielov na pozemku vo vlastníctve mesta, ktorý vysporiadava a plánuje si postaviť rodinný dom. Jedná sa o podiel

mesta o výmere 228,56 m². Doručil všetky poklady. Na minulom zastupiteľstve chýbal jeden hlas aby to prešlo. Máte pripravené uznesenie k prebytočnosti.

p. primátor – otváram diskusiu,

p. Šumská – navrhujem cenu aspoň 40,-€

prebehla diskusia k žiadosti a cene pozemku,

p. primátor – prečítal uznesenie podľa návrhu s hlasovaním: ZA – 9, zdržal sa - 2, proti – 1. Prebytočnosť majetku bola schválená.

Žiadosť S. Gavláková, Zákopčie

p. prednosta – na minulom zastupiteľstve bol schválený zámer prevodu formou zámenny pre S. Gavlákovú tak, aby mala prístupovú cenu na pozemok, na ktorom chce stavať rodinný dom. Uznesenie je navrhnuté tak, aby sme mali podiel v ceste,

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Žiadosť M. Šustek, Krásno 1189

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi

p. prednosta – požiadal o odkúpenie časti pozemku o výmere 746 m², ktorý sa nachádza za garážami pri čerpacej stanici. Nie je tam možnosť prístupovej cesty iba okolo čerpacej stanice, pozemok je zarastený a navezený odpadom

p. primátor – otváram diskusiu,

p. Pagáč – je tam vysoké napätie, ochranné pásmo od rieky, vedie tadiaľ vedenie vysokého napätia, istotne je tam navezený aj nebezpečný odpad,

p. Trauerová - určite nie som na odpredaj

p. primátor – dávam návrh na uznesenie, nie je tam cena

p. Buchta – aspoň by malo mesto nejaké peniaze

p. Broda – navrhol cenu 10,-€

p. primátor – prečítal uznesenie podľa návrhu s doplnením ceny 10,-€/m² s hlasovaním ZA 6, zdržal sa – 5, proti – 1. Prebytočnosť nebola schválená.

Žiadosť TRANS Kysuce,

p. primátor – prenechávam slovo p. zástupcovi

p. Pagáč – pri kontrole projektu modernizácie autobusových zástupov musíme dokladovať nájomné zmluvy na pozemky, na ktorých sú postavené zástavky. Vyvolali sme jednanie s TRANS Kysuce o zámenu pozemku pod autobusovou zástavkou pri ZUS o výmere 32 m za pozemok o výmere 28 m², ktorý sa nachádza pri stavbe polyfunkčného domu.

p. primátor – otváram diskusiu,

p. Drahnák – keď som si prezeral materiály zistil som, že ZUŠ je nevysporiadaná prístupová cesta, teraz by sme mohli ich oslovit',

p. primátor – vieme o tom, mesto nemá silu dali sme to predtým realitnej kancelárii ale pre vysoké ceny sa to nepodarilo,

p. Drahnák – že či by nebolo možné aspoň dojednať chodníček okolo budovy, je to verejná budova,

p. primátor – nie je to jednoduché aby sme neprišli aj o tú zámenu,

prebehla diskusia

p. primátor – prečítal uznesenie podľa návrhu s hlasovaním: ZA 8, zdržal sa - 4

Žiadosť M. Stehel, Krásno č. 1214

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi

p. prednosta – M. Stehel podal žiadosť o odkúpenie časti pozemku a to p.č. 9245/2 o výmere 50 m². Prebytočnosť bola schválená uzn.č. 169/2022. predaj prebytočného majetku bola schválený uzn.č. 18/2025. Nakoľko katastrálny úrad neakceptoval formuláciu uznesenia je potrebné pôvodné zrušiť a nahradiť ho správnou formuláciou, ktorú už kataster bude akceptovať,

p. primátor – otváram diskusiu, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Žiadosť M. Kulová, Krásno 1352

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi,

p. prednosta - na minulom zastupiteľstve bola schválená prebytočnosť p.č. 98/1 o výmere 71 m², ktorý im bol zobratý pri výstavbe bytovky 1499 a mal im byť vrátený po výstavbe čo sa však neuskutočnilo. Uznesenie je pripravené tak, aby ho kataster zavkladoval,

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 7 – Kontrola plnenia uznesení

p. primátor – prenechávam slovo p. prednostovi

p. prednosta – v rámci kontroly uznesení – žiadosť Ing. Králik o zámene pozemkov – sme vyvolali jednanie s dotknutými organizáciami, ale Ing. Králik stiahol žiadosť. P. Buchta zriadenie vecného bremena k stavbe za kultúrnym domom. Bolo vyvolané stretnutie na ktorom mu bol ponúknutý iný pozemok o ktorý nemá záujem a trvá na vecnom bremene. Máte možnosť zrušiť uznesenie alebo prijať navrhnuté uznesenie.

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil. Uznesenie – Berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení, s týmto súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 8 - Zmluva o spoločnom stavebnom úrade

p. primátor – stavebný úrad už nemôže byť na každej obci je platný nový stavebný zákon a účinnosť niektorých paragrafov je od 1.1.2026. Dostali sme žiadosti obce Dunajov a Ochodnica aby sme vytvoril spoločný stavebný úrad. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 12 – voľba hlavného kontrolóra

p. primátor – odovzdávam slovo predsedovi komisie na voľbu kontrolóra.

p. Drahňák – kandidáti na hlavného kontrolóra sa predstavia v abecednom poradí a majú na to 5 minút a to v poradí Mária Blažeková, Mgr. Lucia Gavláková, Mgr. Milada Chlastáková, PhDr. Ján Pečarka. Poslancom boli rozdane opečiatkované obálky a hlasovacie lístky. Potom sa komisia odobrala na sčítanie hlasov. Predseda komisie p. Drahňák prečítal zápisnicu z voľby kontrolóra s výsledkom: Mária Blažeková s počtom hlasov 1, Mgr. Lucia Gavláková s počtom hlasov 3, Mgr. Milada Chlastáková s počtom hlasov 8, PhDr. Ján Pečarka s počtom hlasov 0. Za hlavnú kontrolórku bola zvolená Mgr. Milada Chlastáková.

Bod programu: 9 - Prijatie uznesenia k projektu „Zefektívnenie systému množstvomého zberu KO v Krásne nad Kysucou“

p. primátor – podali sme projekt na stojiská, navýšila sa elokovaná čiastka a spolufinancovanie na 8% k tomu čo už bolo schválené musíme doložiť toto znenie uznesenia. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 10 – Inf. rozbor hospodárenia za III. štvrťrok 2025 + úprava rozpočtu

p. primátor – prenechávam slovo p. Tvrdej
p. Tvrdá – rozbor ako aj úpravu ste dostali v elektronickej podobe. Podrobne vysvetlila plnenie rozboru ako aj úpravu rozpočtu.
p. primátor – otváram diskusiu, odpovedal na otázky poslancov. Prečítal uznesenia podľa návrhov, s ktorými súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 11 – Návrh rozpočtu na roky 2026 – 2028

p. primátor – prenechávam slovo Ing. Tvrdej
p. Tvrdá – rozpočet ste dostali v elektronickej podobe, podrobne vysvetlila zloženie rozpočtu podľa častí. Doplnenie rozpočtu o kúpu predajne v zdravotnom stredisku o 25.000,- €.
p. primátor – otváram diskusiu, odpovedal na otázky poslancov ohľadom návrhu rozpočtu, prečítal uznesenie podľa návrhu s doplnením + 25000,-€ za priestory v zdravotnom stredisku, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci. Zmluva so SAD na sumu 1800 na nedeľné spoje, ktoré sú málo využívané - prebehla diskusia s tým, že zmluva sa nepodpíše a nájde sa iná možnosť a dá sa do rozpočtu na dopravu.

Bod programu: 13 - Odovzdanie majetku do správy rozpočtovej organizácii mesta

p. primátor – z dôvodu dokončenia rekonštrukcie pavilónu B v Základnej škole je potrebné tento im ho dať do správy. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 14 – Plán práce mestského zastupiteľstva na I. polrok 2026

p. primátor – návrh Plánu práce sa musí schvaľovať máte tam návrh na marec a jún, určite sa stretneme minimálne tieto dva razy, otváram diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým súhlasili všetci prítomní poslanci.

Bod programu: 15 - Rôzne

p. primátor – otváram bod programu rôzne,

p. Mozol – dnes som zachytil, že je posledné zastupiteľstvo sme rozhodovali aj o odmene pre primátora a zástupu a je na to dôvod,

p. primátor – hovor o zástupcovi ja sa vzdávam

p. Mozol – zdôvodnil, že sme sa stali 3 krát najlepšie hospodáriacim mestom na Slovensku, a realizujeme investície za niekoľko miliónov eur bez úveru z vlastných prostriedkov. Som veľmi rád, že to takto manažujete, že si zaslúžite návrh na odmenu. 700 výročie bolo zorganizované na špičkovej úrovni a čo sa dokázalo spraviť z Krásňanskej desiatky je to mega podujatie. Tak som si povedal vyžaduje si ti obrovské úsilie. Zástupcovi by som sa poďakoval za prácu počas maródky ale aj tak celkovo za všetko čo robí pre mesto preto si zaslúžia za to odmenu.

p. primátor - ďakujem za hodnotenie práce, čo sa týka zástupcu, to nechám na vás, to nie je o peniazoch je to ohodnotenie práce ale zástupca aj keď bol na maródke a mal vychádzky vždy bol na úrade a vybavoval, ja by som bol rád keby sa mu odsúhlasila odmena,

p. Drahňák – ja súhlasím a chcem sa aj ja Vám poďakovať a viem čo pre mesto robíte, neviem do akej výšky môžeme ísť, ja navrhujem jeden plat

p. Mozol – chcem poďakovať všetkým zamestnancom mestského úradu a mám pocit, že sa podarilo vybudovať dobrý kolektív ochotných ľudí a to si vyžaduje ten správny cit. Zároveň poďakoval aj kolegom poslancom za ich prácu.

p. Buchta – taktiež poďakoval primátorovi a zástupcovi za všetko čo robia pre mesto súhlasil s návrhom p. Drahňáka,

p. primátor – naformuloval uznesenie MZ schvaľuje zástupcovi primátora celoročnú odmenu vo výške jedného platu, s hlasovaním ZA -10, 1 – zdržal sa, ospr. 1.

p. Pagáč – poďakoval za odmenu a on navrhol aj poslancom odmenu za ich prácu bola navrhnutá čiastka 300 eur

p. primátor – naformuloval uznesenie: MZ schvaľuje jednorazovú mimoriadnu odmenu pre poslancov vo výške 420 eur brutto.

Zapísala: Alena Gavlasová

Ing. Jozef Grapa
Primátor mesta

Ing. Vladimír Kormanec, Ph.D., MBA
Prednosta MsÚ