

**Z á p i s n i c a**  
**z rokovania mestského zastupiteľstva v Krásne nad Kysucou**  
**konaného dňa 23.02.2022**

Prítomní poslanci:

- 1/ Mgr. Milan Jesenský
- 2/ Mgr. Jozef Mozol
- 3/ PhDr. Marta Jozefíková
- 4/ Jaroslav Pagáč
- 5/ Mgr. Martin Ondruška
- 6/ Mgr. Margita Ďurišová
- 7/ Miroslav Škrobán
- 8/ Miloš Lastovica
- 9/ Marcel Seko
- 10/ Ing. Vladimír Kormanec, Ph.D.

Ospravedlnení: Vojtech Buchta, Ing. Oľga Šumská Lastovicová

Prítomná: Ing. Zuzana Buchtová – mestská kontrolórka

Primátor mesta Ing. Jozef Grapa otvoril a viedol rokovanie MZ v zmysle programu:

- 1/ Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- 2/ Riešenie konkrétnych požiadaviek občanov ( A. Jajcayová, Krásno 120, L. Šustek, Krásno 2154, V. Šuráb, Krásno 1156, J. Šustek, Krásno 1012, V. Zátek Krásno 1352, Z. Holák, Krásno 298, O. Hermanová, Krásno 877, Š-Vending KNM, SEVAK Žilina, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, SPP Bratislava)
- 3/ Kontrola plnenia uznesení ( uzn.č. 40/2020 zo dňa 02.09.2020, ILSTAV PLUS, s.r.o., Krásno nad Kysucou 1541 )
- 4/ Zápisnica zo zasadnutia kultúrnej komisie
- 5/ Úprava rozpočtu
- 6/ Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021
- 7/ Správa kontrolórky z kontroly dodržiavania zákona č. 152/1994 Z.z. o sociálnom fonde v ZŠ Krásno nad Kysucou za rok 2020
- 8/ Interpelácie
- 9/ Rôzne, prijatie uznesení, ukončenie

**Bod programu: 1 – Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Rokovanie MZ otvoril Ing. Jozef Grapa, primátor mesta. Privítal všetkých prítomných, ospravedlnil chýbajúcich poslancov p. Buchtu a p. Šumskú Lastovicovú z dôvodu PN.

Primátor konštatoval, že počet prítomných poslancov je 10 a MZ je uznášaniaschopné. Primátor oslovil poslancov s otázkou, či súhlasia s programom rokovania, ktorý dostali v tlačenej podobe, ešte máte na stoloch zápisnicu z kultúrnej komisie, vecné bremeno na kanalizáciu, potom v rôznom sa môžete vyjadriť. S týmto návrhom súhlasili všetci poslanci. Do návrhovej komisie navrhol: Mgr. Jozefa Mozola, Marcela Seka za overovateľov zápisnice navrhol: Ing. Vladimíra Kormanca, Ph.D. a PhDr. Martu Jozefíkovú s týmto návrhom súhlasili všetci prítomní poslanci.

## Bod programu 2 – Riešenie konkrétnych požiadaviek občanov

Žiadosť A. Jajcayová, Krásno 120

p. Pagáč - žiada o odkúpenie pozemku p.č. KNC 1290/33 ostatná plocha o výmere 116 m2, ktorý je súčasťou rodinného domu. Jedná sa o 116 m2 zistila, že táto časť pozemku nie je ich preto žiada o odpredaj,

p. primátor – otváram k tomuto bodu diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť L. Šustek, Krásno 2154

p. Pagáč – žiada o odpredaj podielu na pozemku KNCE 8937 a KNE 7938, ktoré sa nachádzajú v časti mesta Kalinov oproti p. Vávru. Odkupuje podiely od vlastníkov, tieto podiely prešli na mesto, nakoľko on je väčšinový spoluvlastník žiada o odkúpenie týchto podielov,

p. primátor – otváram diskusiu,

p. Jozefíková - je to veľká metráž,

p. Kormanec – nie je to ten čo má realitnú kanceláriu,

p. primátor – toto je M. Šusteka syn, toho čo myslíš je jeho bratranec,

p. Kormanec – chcem vylúčiť obchodné záujmy a osobný prospech,

p. primátor – treba dať vypracovať znalecký posudok,

p. Jozefíková – to je J. Šustekovej syn, je to veľká metráž určite to nechce na dom, ten má už postavený, ak to chce na predaj mali by sme dať podľa toho aj cenu,

p. primátor – to je podiel, on mal už žiadosť na SPF ale sme ho predbehli a previedli na nás. Navrhnete cenu a tá nesmie byť nižšia ako znalecký posudok,

p. Jozefíková – za koľko sa predávajú pozemky v tejto časti,

p. Kormanec – za koľko sa predávajú podiely,

p. Pagáč – paradoxne vyspriadavame záhradu v lokalite pod družstvom a ceny sa pohybujú od 7-15,-€, to je maximálna cena,

p. primátor – znalecký posudok je to vlastne trhová hodnota keď je to vhodné na stavbu dá sa iná cena ako keď je to iný druh pozemku,

p. Kormanec – je to vedené ako orná pôda, dohodnime sa na cene,

p. Jozefíková – navrhujem 15,-€

p. primátor - navrhujem aj vypracovať znalecký posudok, ak bude znalecký väčší tak za tú cenu. Prečítal uznesenie s doplnením ceny, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť V. Šuráb, Krásno 1156

p. Pagáč – to sú pozemky v časti mesta Lazy, časť pozemku je v záhrade a časť je pod domom. Majú aj uznesenie mestského zastupiteľstva ale nezavkladovali to rodičia a deti si to chcú vysporiadať,

p. primátor – otvára diskusiu, treba určiť cenu,

p. Kormanec – už to bolo raz kúpené, treba prihliadať na cenu,

p. primátor – nemáme doložené doklady,

p. Kormanec - treba ich vyzvať,

p. primátor – podľa vyjadrenia oni ich nemajú,

p. Jozefíková – 10,-€,

p. Mozol – mali sme stretnutie a tam sme sa dohodli, že dáme takú istú cenu ako p. Jajcayovej,

p. primátor – pozemok p. Jajcayovej je potok – riečište a toto je využiteľný stavebný pozemok. Keďže máme dva návrhy na cenu podľa rokovacieho poriadku dávam hlasovať najskôr o cene za 10,-€ - hlasovanie Za - 2, zdržal sa – 8, ospr - 2. Cena 5,-€ - hlasovanie Za – 9, zdržal sa 1, ospr – 2. Prečítal uznesenie podľa návrhu s doplnením ceny, s ktorým súhlasili všetci poslanci. Ja by som dal ešte uznesenie ku všetkým znalecké posudky.

p. Kormanec – dajme to tam.

p. primátor – dám hlasovať, že si musia dať vypracovať znalecké posudky ku všetkým predajom, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť J. Šustek, Krásno č. 1012

p. Pagáč – to je ten pozemok na ktorý prišla aj vám sťažnosť p. Koňušíkovvej.

S geodetom sme to prešli vymerali, kde bude stáť garáž, je tam aj prístupová komunikácia,

p. primátor – otváram diskusiu, ale dohodli sme sa, že má prístup, že nedáme prenájom,

p. Ďurišová – som si všimla, že záhradu zrušili a tam parkujú, oni chcú garáž, aby mohli auto schovať pred nepriaznivým počasím,

p. Pagáč – tam je problém, že oni majú vstup rozdelený na dve časti peši sa dozadu dostane ale autom nie. Autá z ostatných domov tiež parkujú na našej ceste

p. primátor - ak dáme jednu garáž, potom sa prihlásia ďalší a podľa akého kľúča dáme ostatným, keď pre všetkých tam nie je miesto. Môže parkovať pred domom, myslel som, že to je už vyriešené,

p. Pagáč - oni parkujú popri ceste na našich pozemkoch, majú tam majetkové problémy,

p. primátor – dávam návrh na uznesenie, podľa diskusie bude iné znenie ako je navrhnuté a to neschvaľuje žiadosť p. Šusteka, traja sa zdržali, ostatní boli za.

Žiadosť p. V. Zátek, Krásno nad Kysucou č. 1352

p. Pagáč - žiada o odkúpenie pozemku pred rodinným domom pri Lapeku. Pri kontrole na tvare miesta sme zistili, že geometrický plán nekorešponduje so skutočnosťou, zistili sme nezrovnalosti. Musíme toto prekonzultovať s geodetom, sú tam odchýlky v metráži. Ja by som to pozastavil a urobil kontrolu.

p. primátor – keď som videl geometrák hneď sa mi to nezdalo a keď som sa bol pozrieť, neviem či to neobmedzuje šoférov,

p. Škrobian – je tam obrubník a cesta je dosť veľká neobmedzuje to šoférov a ten plot už ďalej neposunie,

p. Pagáč – môžeme schváliť prebytočnosť s tým, že zistíme stav,

p. primátor – zatiaľ schváliť prebytočnosť a na ďalšom zastupiteľstve uvidíme podľa zistení či bude metráž iná. Prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť p. Holák,

p. Pagáč – na základe žiadosti a následných zistení a podkladov, ktoré boli spracované žiadateľom sa na tvare miesta zistilo, že novovzniknuté parcely sú mimo zastavaného územia, kde je odvodňovací rigol, ktorý slúži na odvodnenie komunikácie. Tieto parcely by som navrhol nepredávať. Je tam priekopa, ktorá sa pravidelne čistí. Ten pozemok, ktorý zasahuje do záhrady o výmere 34 m<sup>2</sup> by som navrhol schváliť prebytočnosť.

p. primátor – pod priekopu nemôžeme odpredať, to musí byť súčasť cesty, dačo sa stane a nebudeme môcť vstúpiť na cudzí pozemok. Zatiaľ by sme dali len prebytočnosť na tú záhradu, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

p. Kormanec sa ospravedlnil a odišiel z rokovania MZ.

Žiadosť p. Hermanová , Krásno nad Kysucou č. 877

p. Pagáč – to je ten slávny chodník od bývalej pošty smerom k základnej škole, pripadá mi to ako problém doteraz nemáme geometrický plán, aby sme urobili zmluvy. Ešte sú asi 3-5 ďalší, ktorí by mohli žiadať,

p. primátor – otváram k tomuto bodu diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť Š – Vending, s.r.o., M. Slovenskej 971/2, Kysucké Nové Mesto

p. Pagáč – žiada o prenájom pozemku na umiestnenie automatu na teplé nápoje a občerstvenie o výmere 3m<sup>2</sup>, elektrickú energiu má dohodnutú, že bude brať od cyklošportu. Oslovil som ho s otázkou, či tam musí predávať energetické nápoje, na základe podnetu p. Ondrušku. Nemá problém ich nepredávať.

p. Škrobian - neviem či to pomôže keď bude chcieť pôjde si ho kúpiť do tesca,

p. Ondruška – ja by som bol za, keď je to náš pozemok, aby sa tam nepredávali energetické nápoje dal by som to ako podmienku v nájme,

p. Jozefíková – ja by som bola za to, aby sa tam urobila cukráreň a dalo sa tam sadnúť na kávu nič také tu nemáme,

p. primátor – videl som na facebooku keď sa v priemyselnom parku otvorila cukráreň, že ako dobre, ale už tiež ochabuje, záujem na začiatok o cukráreň je, ale potom to nefunguje,

p. Jozefíková – keď v Oščadnici na námestí prežijú a naši nevedia niečo také urobiť.

Ved' je tu cyklotrasa neviem prečo to nefunguje,

p. primátor – skúste osloviť niekoho

p. Škrobian - osloviť p. Blahutu čo má cyklošport či by nechcel tam urobiť cukráreň, oni niekedy tam taký zámer mali,

p. primátor – prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým 7 poslancov súhlasilo a dvaja sa zdržali.

Zmluva o zriadení vecného bremena SEVAK, a.s. Žilina

p. Pagáč – v materiáloch máte vypísané parcely aj cenovú odplatu aj podľa znaleckého posudku v rámci stavby: „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“ je ul. Lesnícka

p. primátor – ak by sme to neschválili museli by to vyvlastňovať a tým by sa to všetko posunulo, má ešte niekto do diskusie, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorými súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina

p. Pagáč – zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu“ 14025-Dunajov-Roveň-Posilnenie NNS“ elektroenergetického zariadenia na pozemku KNE 9403/1 o výmere 6 m2, ktorý sa nachádza v časti Blažkov pri kamennom moste,

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

Žiadosť SPP – distribúcia, a.s. Bratislava

p. Pagáč – požiadali o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby za účelom uloženia plynárenských zariadení. Jedná sa o plynofikáciu od p. Šamaja smerom na poštu. Je to vetva na ktorú je napojený štadión, bytový dom a nový bytový dom.

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

**K bodu programu 3 - Kontrola plnenia uznesení**

p. primátor – prenechávam slovo p. Pagáčovi,

p. Pagáč – uzn.č. 40/2020 – jedná sa o zámennú zmluvu medzi mestom a p. Sekom je to tá točna na ul. Revolučnej. V geometrickom pláne boli zle údaje a máme to pozastavené musí byť takéto znenie uznesenia, ak im ho doložíme automaticky nám to zavkladujú,

p. primátor – otváram k tomuto bodu diskusiu, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu.

p. Pagáč – Ilstav plus, s.r.o. sme schvaľovali minulé zastupiteľstvo prenájom priestorov kolkárne. Nebytové priestory o výmere 174 m2 sa oddeľujú, lebo v rámci projektu sa tam robí prestavba,

p. primátor – otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým súhlasili všetci poslanci,

p. Pagáč – mám ešte uzn. 77/2021 p. Kováčiková to je ten menovaný chodník, ešte nie je GP je v riešení,

p. primátor – berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení, mohli by sme v rámci tohto bodu prejednať žiadosť Reality –Sk o vecné bremeno na kanalizáciu v rámci stavby SO 08 Dažďová kanalizácia. V podstate bude uložená na tých parcelách, ktoré nám dali bezplatne, po jednej strane nám dali na cyklotrasu a po druhej strane nie je tam cesta, chcú vecné bremeno na uloženie kanalizácie, aby ju mohli pustiť ďalej.

p. Mozol – treba tam dať cenu,

p. Jozefíková – navrhujem 10,-€

p. primátor – aj keď sme ich dostali bezodplatne, ale my nemôžeme dávať bezodplatne musí byť cena. Máte ešte niečo do diskusie, nik sa neprihlásil prečítal uznesenie podľa návrhu s doplnením ceny, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

**K bodu programu 4 – Zápisnica zo zasadnutia kultúrnej komisie**

p. Pagáč – dňa 15.2.2022 sa stretli členovia kultúrnej komisie, aby prerokovali podľa VZN rozdelenie dotácii žiadateľom, ktorí vykonávajú záujmovú činnosť na území mesta. Sú tam nové žiadosti ako autisti, niektorí vypadli nespĺnili kritéria, máte zoznam príspevkov, nech sa páči

p. Ďurišová – je veľa autistických detí a je to veľmi náročná práca. Máme v Krásne veľa nevidiacich alebo slabozrakých je to špecifická práca s nimi navrhujem im navýšiť o 100,-€ a zobrať STELLA SPEI 100,-€,

p. primátor – naše organizácie nemajú žiadosti so všetkými náležitosťami a títo majú doručené podľa VZN aj v predstihu. Podľa VZN keď žiadajú len 200,- nemali by sme im dať viac,

p. Mozol – ja ešte doplním dost' podstatnú informáciu, ktorú sme prebrali na komisii.. Nebudeme môcť byť benevolentný a tlmočte to aj ostatným, že na budúci rok sa prerobí nové VZN a budeme postupovať podľa tohto VZN,

p. Ďurišová –že sme nedali žiadosť to je moja chyba ale myslela som si že keď je to v rozpočte a zriaďovateľom je mesto, že nemusíme dávať žiadosť bolo by treba smernicu, a budem sa snažiť všetko dodržať,

p. primátor – máte ešte niečo k tomu, nik sa neprihlásil, ja sa chcem poďakovať komisii za činnosť a prečítal uznesenie s doplnením podľa návrhu p. Ďurišovej, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

## **Bod programu 5 – Úprava rozpočtu**

p. primátor - je tam navýšenie výmena okien v knižnici hneď je tam teplejšie, potom sú tam prostriedky na materiálové vybavenie detského centra, je tam rekonštrukcia ubytovne z telovýchovy dostaneme 10.000,-€ a niečo z nášho rozpočtu a ešte vybavenie ambulancie, od septembra by mala prísť neurologička, chceme jej pripraviť ambulanciu po MUDr. Božekovej. Má prísť všeobecná lekárnica asi tiež od jesene. S lekárnou máme dohodnuté, že nám dajú ten priestor pre lekára. Priateľova dcéra je zubárka a chce si otvoriť prax u nás hľadáme vhodné podmienky, ale zdravotné je skoro celé odpredané, v dome služieb sú priestory ale malé a ostatné sú v zlom stave. Chceme aspoň vybavenie pre tú neurologičku. Ja som oslovil všetkých našich čo študujú, ale všetci chcú ísť do nemocní alebo ostávajú v zahraničí. Prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

## **Bod programu 6 – Správa o kontrolnej činnosti**

p. primátor – prenechával slovo p. kontrolórke

p. Buchtová – v súlade s § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení predkladám MZ správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Krásno nad Kysucou za rok 2021. V roku 2021 boli naplánované 3 kontroly, z toho boli vykonané 2 rozsiahle kontroly a 1 rozsiahla kontrola stále pretrváva a to kontrola čerpania a vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu mesta Krásno nad Kysucou. Prvá kontrola – Kontrola vedenia pokladne v meste Krásno nad Kysucou za rok 2020, kontrola prebieha v mesiaci máj – august 2021 a pri kontrole nedošlo k porušeniu zákona

431/2002 Z.z. a internej smernice. Druhá kontrola prebehla v ZŠ Krásno – kontrola bola zameraná na sociálny fond, prebiehala v mesiaci september - november 2021. Počas kontroly bolo zistené, že faktúra za dodávku pitnej vody nebola zaevidovaná v príslušnom roku. K náprave došlo počas kontroly a faktúra bola zaevidovaná v roku 2021.

p. primátor – otváram k tomuto bodu diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

#### **Bod programu 7 – Správa kontrolórky z kontroly dodržiavania zákona č. 152/1994 Z.z. o sociálnom fonde v ZŠ Krásno za rok 2020**

p. primátor – to je vlastne tá správa zo školy, ktorú ste spomínali v predchádzajúcej správe,

p. Buchtová – áno, len je rozpísaná viacej,

p. primátor – otváram k tomuto bodu diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu, s ktorým súhlasili všetci poslanci.

#### **Bod programu 8 - Prijatie uznesenia k projektu**

p. primátor – je to projekt „Revitalizácie vnútrobloku sídliska v Krásne nad Kysucou – mestská časť Zákysučie, podali sme žiadosť a dostali sme informáciu, že tam navýšili sumu a podávame žiadosť so všetkými prvkami a aj spoluúčasť bude väčšia. To je formalita to musí byť schválené. Otváram diskusiu, nik sa neprihlásil, prečítal uznesenie podľa návrhu s ktorým súhlasili všetci poslanci.

#### **Bod programu 18 - Interpelácie**

p. primátor – máte nejaké interpelácie alebo do rôzneho

p. Jozefíková – ja nechcem dlho zdržiavať, ale vraciam sa k tým obrazom, ktoré nám chce darovať Rudo Maslák. Oslovil ho p. Podmanický, že mu ich dá do jeho galérie. Mám sa opýtať, či máme záujem, chcel to do konca roka ale som mu hovorila, že zastupiteľstvo máme až vo februári,

p. primátor- nemáme to kde umiestniť podľa toho ako to chce mať p. Maslák a p. Podmanický má len takú maličkú galériu, neviem či sa tam zmestia tie veľké obrazy,

p. Jozefíková – to by bola prestíž pre Krásno, v širokom okolí nie je takáto galéria,

p. primátor – nemáme to kde postaviť ani za čo, určite je potrebné stavať bytovky, škôlku, športovú halu, premostenie a pod., neviem kde by sme zobrali na galériu,

p. Jozefíková - on nám chce svoju súkromnú zbierku darovať, osloviť podnikateľov je to niečo výnimočné,

p. primátor – ja som myslel jedine pri kultúrnom dome v tom rohu ako chce mať tú čistiareň tam by sa mohla postaviť, je to aj blízko školy,

p. Mozol' - o taký druh kultúry nie je záujem a je to finančne náročné na prevádzkovanie,

Po ukončení rozpráv boli prijaté nasledovné uznesenia.