Mesto Krásno nad Kysucou, ul. 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
IČO: 00314072

ZVEREJNENIE ZÁMERU

podľa § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Mesto Krásno nad Kysucou plánuje uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Predmet uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena

Zriadenie vecného bremena na pozemkoch v podiele 1/1 v k.ú. Krásno nad Kysucou, obec Krásno nad Kysucou, okres Čadca, zapísaných na LV 3396 a to:

parcela E- KN č. 9440 zastavená plocha a nádvorie o 162 m2, GP 18/2019, ZP 3/2021 – cena 3,92€/m2, spolu 635,04€,

parcela E-KN č. 9424/3, orná pôda o výmere 6m2, GP 190/2019, ZP 3/021 – cena 3,93€/m2, spolu 23,58€,

parcela E-KN 9409, orná pôda o výmere 501 m2, GP 107/2019, ZP 2/201 – cena 2,36€/m2, spolu 1182,36€,

parcela C-KN 12404/63, TTP o výmere 29 m2, GP 107/2019, ZP 2/2021- cena 2,36€/m2 spolu 68,44€,

parcela C-KN12404/64, TTP o výmere 76 m2, GP 107/2019, ZP 2/2021 – cena 2,36€/m2. spolu 179,36€,

parcela E-KN 515/1 – orná pôda o výmere 4m2, GP 42/2019, ZP 2/2021- cena 3,40€/m2, spolu 13,60€,

parcela E-KN 9433/2 – ostatná plocha o výmere 362m2, GP 42/2019, ZP 2/2021 –cena 3,40€/m2, spolu 1230,80€,

parcela E-KN 9424/5 – vodná plocha o výmere 38m2,GP 212/2019, ZP 41/2020- cena 4,75€/m2, spolu 180,50€,

parcela E-KN 9292 – ostatná plocha o výmere 267m2, GP 225/2019, ZP 3/2021 – cena 3,67€/m2, spolu 979,89€,

parcela C-KN zastavaná plocha a nádvorie o výmere 913m2, GP 225/2019, ZP 3/2021 – cena 3,67€/m2, spolu 3350,71€,

parcela E-KN 9433/2 – ostatná plocha o výmere 90 m2, GP 289/2019, ZP 2/2021- cena 4,54€/m2, spolu 408,60€

parcela E-KN 9476 – zastavaná plocha a ndávorie o výmere 32m2, GP 289/2019, ZP 2/2021- cena 4,54€/m2, spolu 145,28€,

parcela E-KN 9464/1 – ostatná plocha o výmere 116m2, GP 291/2019, ZP 2/2021 – cena 3,67€/m2, spolu 425,72€

zapísaných na LV 1812 a to:

parcela C-KN 6780/1 – zastavná plocha a nádvorie o výmere 138m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€/m2, spolu 510,60€

parcela C-KN 6780/1 – zastavaná plocha a nadvorie o výmere 487m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€/m2, spolu 1801,90€,

parcela C-KN 6780/23- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 386m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€/m2, spolu 1428/20€,

parcela C-KN 6780/23 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 416 m2, GP 184/2019, ZP 3/2021- cena 3,70€/m2, spolu 1539,20€,

parcela C-KN 12409/5 – zastavaná plocha a nádvorie ovýmere 1355m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€, spolu 5013,50€,

parcela C-KN 12409/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 225m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€/m2, spolu 832,50€,

parcela C-KN 12569/8 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300m2, GP 184/2019, ZP 3/2021 – cena 3,70€/m2, spolu 1110,00€,

parcela C-KN 12569/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13m2, GP 184/2019, ZP 3/2021- cena 3,70€/m2, spolu 48,10€,

parcela C-KN 3755/74 – ostatná plocha o výmere 184m2, GP 192/2019, ZP 2/2021 cena 3,72€/m2, spolu 690,00€

spočívajúce v práve:

- umiestnenia stavby SO 05/1 Krásno nad Kysucou – vodovod a SO 05/3 Krásno nad Kysucou – kanalizácia
- povinnosti vlastníka strpieť na časti pozemku horeuvedených parciel kanalizačné a vodovodné potrubia s technickými objektami s pásmom ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja uložených potrubí na obidve stravy,
- v povinnosti umožniť oprávnenému z vecného bremena resp. poverenej osobe v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok k uloženým potrubiam v súvislosti s prevádzkovaním rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely opráv a údržby,

Celková odplata za zaťažené pozemky je v sume 21797,88€.

Oprávnený z vecného bremena

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. , Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastnícka pozemku na hore uvedených pozemkov strpieť kanalizačné potrubie s technickými objektami s pásmom ochrany vybudované v rámci verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby „ Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Stredné Kysuce“, ktorej investorom je SEVAK..

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8., písm. e) zákona o majetku obcí.

Krásno nad Kysucou, 11.05.2021