

# MESTO KRÁSNO NAD KYSUCOU



## STAVEBNÉ ODDELENIE - SADZOBNÍK SPRÁVNÝCH POPLATKOV

podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### STAVEBNÁ SPRÁVA

#### Položka 59

**a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia**

1. pre fyzickú osobu ..... **40 €**
2. pre právnickú osobu ..... **100 €**

**b) Návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby ..... 20 €**

#### Oslobodenie

*Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.*

#### Poznámky

1. Poplatok sa nevyberie, ak je územné konanie zlúčené so stavebným konaním a vydáva sa jedno rozhodnutie.
2. Ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.

#### Položka 60

**Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)**

**a) na stavby na bývanie**

1. na stavbu rodinného domu ..... **50 €**
2. na stavbu bytového domu ..... **200 €**

**b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením**

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 25 €
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 50 €

**c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie**

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu ..... 35 €
2. bytových domov ..... 100 €

**d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu**

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 30 €
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 30 €
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka .. 30 €
4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 30 €
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady ..... 30 €

**e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám**

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 50 €
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 50 €
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka ..... 50 €
4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 50 €
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady ..... 50 €

**f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) .....20€**

**g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade**

- do 50 000 eur vrátane ..... 100 €
- nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane ..... 200 €
- nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane ..... 400 €
- nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane ..... 600 €
- nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... 800 €
- nad 10 000 000 eur ..... 1 000 €

**h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby 50 €**

**i) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> .....60 €**

**j) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> .....150 €**

#### Oslobodenie

1. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
2. *Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.*
3. *Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

## Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## **Položka 60a**

### **a) Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre**

1. právnickú osobu ..... 100 €
2. fyzickú osobu ..... 30 €

### **b) Žiadosť o zmenu doby trvania**

1. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> ..... 60 €
2. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> ..... 150 €

### **c) Ohlásenie jednoduchej stavby pre**

1. právnickú osobu ..... 50 €
2. fyzickú osobu ..... 20 €

### **d) Ohlásenie reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m<sup>2</sup> ..... 30 €**

### **e) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác pre**

1. právnickú osobu ..... 30 €
2. fyzickú osobu ..... 10 €

### **f) Ohlásenie stavby elektronickej komunikačnej siete, jej prízemnej stavby a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia ..... 80 €**

### **g) Žiadosť o potvrdenie pasportu stavby, ak sa nezachovala pôvodná dokumentácia stavby .....10 €**

### **h) Žiadosť o uloženie opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe ..... 30 €**

### **i) Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby ..... 10 €**

## Oslobodenie

1. Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku podľa písmena d) tejto položky je oslobodené označenie prevádzky vyplývajúce zo zákona o živnostenskom podnikaní.

## Položka 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom, a o dodatočné povolenie zmeny stavby ..... trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60

## Položka 62

### a) Žiadosť o povolenie

1. na zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním podľa položky 60 ..... **30 €**
2. na odstránenie stavby (poplatok sa vyberá za každý objekt) pre  
právnickú osobu ..... **50 €**  
fyzickú osobu ..... **20 €**
3. terénnych úprav pre  
právnickú osobu ..... **100 €**  
fyzickú osobu ..... **20 €**

**b) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti ..... 100 €**

**c) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia ..... 20 €**

### Oslobodenie

1. *Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.*
2. *Od poplatku podľa písmena b) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

## Položka 62a

### Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

#### a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie

1. rodinný dom ..... **35 €**
2. bytový dom ..... **120 €**

#### b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)

1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> ..... **25 €**
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> ..... **50 €**

#### c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie

1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu ..... **25 €**
2. bytových domov ..... **50 €**

#### d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... **20 €**
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... **20 €**
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka ..... **20 €**
4. na spevnené plochy a parkoviská ..... **20 €**
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady ..... **20 €**

**e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám**

1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 30 €
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 30 €
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka .... 30 €
4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 30 €
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady ..... 30 €

**f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e) ..... 20 €**

**g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade**

- do 50 000 eur vrátane ..... 60 €
- nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane ..... 120 €
- nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane ..... 250 €
- nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane ..... 400 €
- nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... 530 €
- nad 10 000 000 eur ..... 660 €

**h) na reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> ..... 50 €**

Oslobodenie

1. *Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.*
2. *Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.*
3. *Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.*

Poznámky

1. *Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].*
2. *Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.*
3. *Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.*
4. *Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.*