

MESTO KRÁSNO NAD KYSUCOU

Mestský úrad, 023 02 Krásno nad Kysucou

Číslo: 84/9906/2019

Krásno nad Kysucou, 25. 09. 2019

Vybavuje: Miloš Chovanec, stavebné oddelenie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Mesto Krásno nad Kysucou, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 písm. a) zákona 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) udeľuje stavebníkovi: **Roman Tuček bytom 023 32 Krásno nad Kysucou súp. č. 1434**

STAVEBNÉ POVOLENIE

podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a v súlade s § 66 a § 120 stavebného zákona na uskutočnenie vodnej stavby: **„Prípojka vody a vŕtaná studňa“** na pozemku parc. č. KNC 11227/1 a 12227/3 podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. arch. Tomáš Bytčanek, autorizovaný architekt, *2422AA*, so sídlom Hviezdoslavova 1650/5 022 01 Čadca. Stavba rieši zásobovanie novostavby rekreačnej chaty pitnou vodou na novovytvorenej parcele č. KNC 11227/3 v k. ú. Krásno nad Kysucou, na ktorú bolo vydané samostatné stavebné povolenie Mestom Krásno nad Kysucou pod číslom 84/9907/2019 zo dňa 05. 09. 2019. Na umiestnenie novostavby rekreačnej chaty s garážou i umiestnenie vŕtanej studne s prípojkou bolo vydané spoločné územné rozhodnutie číslo 85/6911/2019 zo dňa 16. 06. 2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25. 07. 2019.

Popis stavby :

Studňa bude vŕtaná, pod hĺbku hladiny podzemnej vody, cca 15,0 m. Presná hĺbka závisí od miestnych podmienok a prieskumného vrtu. Konštrukcia sa skladá z prefabrikovanej plastovej šachty kruhového prierezu d=1000 mm, v ktorom budú osadené spätný ventil a guľový ventil s vypúšťaním. Ukončenie bude na teréne prefabrikovaným poklopom Ø 600mm s vetracou hlavicou. Pod plastovou šachtou bude betónový základ. Stavba bude obsypaná z riadne zhutneného ílového tesnenia. Ostatné zloženia násypov sú zjavné z grafickej časti.

Samotná studňa bude vŕtaná pod hĺbku spodnej vody. Bude tvorená z PVC-U zárubnic priemeru DN125, s perforáciou v spodnej časti. Odčerpávanie vody bude riešené ponorným čerpadlom Aquamonts HS3-3. Na neho bude napojené potrubie OC DN25. Prípojka vody bude riešená ako plastové potrubie DN25 s dĺžkou 10,7 m. Predpokladané množstvo odoberaných vôd je 540 l/D, max 0,017 l/s.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní vypracovanej odborne spôsobilou osobou, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu,
- stavba môže byť začatá najskôr po nadobudnutí právoplatnosti tohto povolenia,

- stavba bude realizovaná dodávateľsky, stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu osobu dodávateľa po uskutočnení výberového konania alebo uzatvorení zmluvy, najneskôr však pred začatím prác,
- vodný zdroj studne vybudovať v zmysle STN 75 5115 - studne individuálneho zásobovania vodou.
- pri uskutočňovaní stavby sa musia dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku,
- vodný zdroj je možné užívať len za základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník po ukončení vodnej stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania,
- z dôvodu využívania vody pre pitné účely je potrebné ku kolaudácii predložiť záväzný posudok RÚVZ v Čadci, vydaný na základe predložených rozborov vody,
- realizáciu elektrickej prípojky zabezpečí odborne spôsobilá firma podľa PD,
- stavba bude ukončená do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia,
- za priestorové vytýčenie stavby podľa schválenej PD je zodpovedný stavebník,
- stavebník je povinný použiť na stavbu vhodné stavebné výrobky,
- stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby,

K umiestneniu a povoleniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány:

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca vydal rozhodnutie číslo OU-CA-PLO-2019/ 007456-002 zo dňa 21. 05. 2019 o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy,

Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, pod číslom 4300095168-231 zo dňa 22. 08. 2018 vydala Vyjadrenie k existencii energetických zariadení v majetku SSD, a. s., ktoré sú zohľadnené v podmienkach stavebného povolenia na stavbu chaty s garážou. Pri umiestnení stavby vrtanej studne a vodovodnej prípojky podľa situácie obsiahnutej v územnom rozhodnutí a v PD vodovodnej prípojky a vrtanej studne k styku s energetickými zariadeniami nedôjde.

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina vydali stanoviská č. O18021807 z 01. 10. 2018 a č. O18021358 z 25. 9. 2018, z ktorých vyplýva, že v danej lokalite neprevádzkuje verejný vodovod ani verejnú kanalizáciu, preto sa k možnostiam napojenia nevyjadruje.

SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) vydala súhlas pod číslom TD/NS/0777/2018/Šo zo dňa 1. 10. 2018 s umiestnením a povolením stavby (bez jej plynifikácie) Pri realizácii stavby vrtanej studne s prípojkou so zariadeniami SSP-D a. s. Bratislava nedôjde.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava vydal vyjadrenie číslo 66118260055 zo dňa 11. 03. 2019 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA s. r. o., podľa ktorého umiestnením a uskutočnením predmetnej stavby nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o..

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca vydal vyjadrenie číslo OU-CA-OSZP-2019/003887-2 zo dňa 22. 03. 2019 s podmienkami, ktoré sú zapracované v stavebnom povolení na stavbu chaty s garážou.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca vydal rozhodnutie číslo OU-CA-PLO-2019/ 007456-002 zo dňa 21. 05. 2019 o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy s podmienkami, ktoré sú zapracované v stavebnom povolení na stavbu chaty s garážou.

Účastníkmi konania neboli vznesené žiadne námietky ani pripomienky.
Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e

Na základe žiadosti stavebníka: Roman Tuček bytom 023 32 Krásno nad Kysucou súp. č. 1434 o vydanie povolenia na zriadenie vo výroku uvedenej vodnej stavby „Prípojka vody a vrtaná studňa“ na pozemku parc. č. KNC 11227/1 a 12227/3 v k. ú. Krásno nad Kysucou k stavbe chaty bolo na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade pre vodné stavby dňa 31. 07. 2019 začaté stavebné konanie. Začatie stavebného konania bolo oznámené účastníkom stavebného konania oznámením zo dňa 27. 08. 2019. Vzhľadom k tomu, že sa jednalo o konanie s obzvlášť veľkým počtom účastníkov konania, pričom pobyt niektorých bol aj neznámy, stavebný úrad oznámenie doručil verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Krásne nad Kysucou a zverejnením na internetovej stránke Mesta Krásno nad Kysucou. Nakoľko stavebnému úradu boli dostatočne známe pomery na stavenisku a predložené podklady poskytovali dostatočný podklad k vydaniu stavebného povolenia, stavebný úrad upustil od ústneho konania. Účastníci konania si neuplatnili v stanovenom termíne žiadne pripomienky ani námietky k vydaniu stavebného povolenia.

Vzhľadom k tomu, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia a pretože v tejto časti obce nie je vybudovaná vodovodná sieť, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe výsledkov stavebného konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok za vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa pol. 60 písm. d) bod 3 bol uhradený vo výške 30.00 €.

P o u č e n i e

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia písomným podaním na Mestskom úrade v Krásne nad Kysucou.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Oznamuje sa účastníkom:

Roman Tuček, 023 02 Krásno nad Kysucou č. 1434

Pavol Bajcár, 023 02 Krásno nad Kysucou 1433

Ing. Arch. Tomáš Bytčánek, Hviezdoslavova 1950/5, 022 01 Čadca – projektant

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Ostatným účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu neznámeho pobytu niektorých osôb a z dôvodu zvlášť veľkého počtu účastníkov konania. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Krásne nad Kysucou a zverejnené na internetovej stránke Mesta Krásno nad Kysucou. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dotknuté orgány

SPP a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova 91 Čadca
Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca
Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57

Ing. J o z e f G r a p a
Primátor mesta

Vyvesené dňa :..... Zvesené dňa:.....

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Na internetovej stránke zverejnené od do

Podpis osoby oprávnenej na zverejnenie