



MESTO Krásno nad Kysucou	
Došlo dňa: 13.02.2023	
Císlo záznamu: 587	Císlo spisu: 14025
Prílohy:	Vybavuje: Ing. T. K.

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Čadca

OU-CA-PL01-2023/002367-002

Ing. Elemír Šplhák/
41/507 42 27

09. 02. 2023

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Krásno nad Kysucou - žiadosť o vyjadrenie

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách nariadil konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Krásno nad Kysucou z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády Slovenskej republiky č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy. V prílohe č.2 pod poradovým číslom 46 je schválené katastrálne územie 828483 Krásno nad Kysucou, obec Krásno nad Kysucou, okres Čadca, Žilinský kraj.

Správnym orgánom príslušným na vykonanie pozemkových úprav je v zmysle § 5 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území Krásno nad Kysucou sa vykonávajú v súlade s § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, a to z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách. Pozemkovým úpravám podliehajú všetky pozemky v obvode katastrálneho územia Krásno nad Kysucou. Obvod pozemkových úprav je znázornený v grafickej časti, ktorý tvorí prílohu nariadenia.

Cieľom pozemkových úprav je vhodným usporiadaním pozemkov zabezpečiť usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstrániť prekážky ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

V súlade s § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, vlastníci ostatného nehnuteľného majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav, fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca a Mesto Krásno nad Kysucou.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom v obvode pozemkových úprav.

Účelom prípravného konania je :

- preverenie a preukázanie účelnosti pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu projektu pozemkových úprav,

- prerokovanie dôvodov a predpokladov začatia pozemkových úprav s Mestom Krásno nad Kysucou,
 - prerokovanie potreby revízie údajov katastra nehnuteľností s Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom,
 - v spolupráci s orgánom územného plánovania určenie záväznosti územnoplánovacích podkladov a možností ich využitia,
 - informovanie účastníkov konania o plánovanom konaní,
 - zriadenie prípravného výboru,
 - obstaranie vyjadrení potrebných na konanie o pozemkových úpravách,
 - prerokovanie vykonania pozemkových úprav s hospodárskymi subjektmi, ktoré obhospodarujú pozemky v navrhovanom obvode pozemkových úprav,
- Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor rozhodne o nariadení pozemkových úprav.

Príloha:

Grafická časť – Návrh obvodu PÚ

RNDr. Jaroslav Knapec PhD.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-CA-PLO1-2023/002367-002

Mesto Krásno nad Kysucou, 1.mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou
Správa chránenej krajinnej oblasti Kysuce v Čadci, U Tomali 1511, 022 01 Čadca 1
Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 821 08 Bratislava 2
Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1
Slovenský vodohospodársky podnik, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany 1
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Revúca, Kriváň 334, 962 04 Kriváň
Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca 1
AGRODRUŽSTVO Krásno, Palárikova 2845/26a, Čadca

Obvod pozemkových úprav v katastrálnom území
Krásno nad Kysucou

— hranica obvodu pozemkových úprav

