

MESTO Krásno nad Kysucou		
NÁVRH NA UMIESTNENIE STAVBY		
Došlo dňa: 25.06.2018		
Číslo: 6007/2018	Prílohy:	
Porad. číslo: SK. UZ.	Vybravuje	

V Krásne nad Kysucou, dňa 21.6.2018

Vec: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 zák.č .50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení.

I. Navrhovateľ (meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby, adresa, IČO)

CTP BETA SK, spol s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava - Staré mesto, IČO: 36697168
v zastúpení Ing. Tomáš Činčala, Podvysoká 208, 023 57

II. Druh, účel, miesto stavby

Druh, účel stavby: Výrobno – logistický arál KNK 1
Stavba: CTPark Krásno nad Kysucou, KNK1 – Hala SO101

Miesto stavby (katastrálne územie): Krásno nad Kysucou
Parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa má stavba umiestniť: C-KN – 6012/3, 6012/34, 6012/35, 6012/36, 6012/37, 6012/77, 6012/184, 6012/223, 6012/254, 6012/255, 6012/256, 6012/257, 6012/260
Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: spevnené a zastavané plochy

III. Vlastnícke práva k pozemkom (vlastníctvo, iné práva a pod.)

LV + kopia kat. mapa

IV. Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval (meno oprávneného projektanta a rozsah oprávnenia): DANKO engineering, s.r.o., Antona Bernoláka 51, 010 01 Žilina,
Ing. Vladimír Šagath

V. Základné údaje o stavbe – popis stavby

Projektová dokumentácia rieši novostavbu výrobnéj haly s administratívnymi a sociálnymi vstávkami priemyselného parku „CTPark Krásno nad Kysucou hala KNK1“. Navrhovaná stavba je umiestnená v Žilinskom samosprávnom kraji, v severnej časti obce Krásno nad Kysucou v zóne priemyselného parku Krásno nad Kysucou.

Stavebné objekty:

SO 101	Výrobno logistická Hala KNK1
SO 121	Vrátnica
SO 131	ATS a nádrž požiarnej vody
SO 141	Drobné vonkajšie objekty

Inžinierske objekty:

IO 10	Príprava územia
IO 11	HTÚ
IO 20	Sadové úpravy
IO 21	Oplotenie
IO 30	Areálové komunikácie a spevnené plochy
IO 40	Pitný vodovod
IO 41	Požiarny vodovod
IO 50	Dažďová kanalizácia
IO 51	Retenčné nádrže dažďovej kanalizácie
IO 52	Splašková kanalizácia
IO 60	Plynovod - STL pripojovací plynovod s meraním
IO 70	VN prípojka
IO 71	Areálové rozvody NN
IO 72	Areálové osvetlenie

Prevádzkové súbory:

PS 01	Trafostanica
PS 03	Elektrická požiarňa signalizácia a hlasová signalizácia požiaru
PS 04	Zariadenia na odvod tepla a splodín horenia
PS 05	Technológia prevádzky
PS 07	Stlačený vzduch

VI. Zoznam a adresy účastníkov konania (vlastníkov susedných nehnuteľností, vlastníkov nehnuteľností na ktorých sa umiestňuje stavby, ak nie sú vo vlastníctve navrhovateľa)

Reality SK, Palárikova 76, 022 01 Čadca

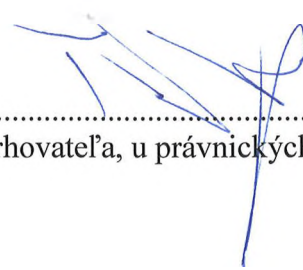
Promont s.r.o., Krásno nad Kysucou 1961, 023 01 Krásno nad Kysucou

eliastech s.r.o., SNP 2113, 023 01 Krásno na Kysucou

Ing. Čierňavová Zuzana, Nová Bystrica 64, 023 05, Nová Bystrica

PSA Technik spol. s.r.o., Krásno nad Kysucou 1843, 023 02 Krásno nad Kysucou

.....
Podpis navrhovateľa, u právnických osôb pečiatky



Prilohy :

1. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám,
2. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so zakreslením stavby s vyznačením širších vzťahov a účinku okolia
 - navrhované umiestnenie stavby na podklade katastrálnej mapy so zakreslením stavby s vyznačením širších vzťahov a účinkov k okoliu,
 - architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
 - údaje o prevádzke, výrobe, vrátane základných technických parametrov navrhovaných technológií a zariadení,
 - vplyv stavby, prevádzky, technológií, výroby na zdravie a životné prostredie vrátane návrhu opatrení na odstránenie, alebo minimalizáciu negatívnych účinkov,
 - nároky na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu, parkovanie, likvidáciu odpadov, napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia,
 - dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
 - ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami, vrátane informácií o geologických, hydrogeologických pomeroch v území,
 - rozsah a usporiadanie staveniska,
 - úprava nezastavaných pôch zeleňou,
3. Stanoviská, súhlasy, posúdenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, obce a účastníkov konania.