

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

Mestský úrad
stavebné oddelenie
ul. 1. mája 1255
023 02 Krásno nad Kysucou

V dňa Telefón:

V E C: Ohlásenie drobnej stavby, stavebnej úpravy, udržiavacích prác

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a §§ 5 a 6 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

I. Meno, priezvisko, adresa (názov, IČO, sídlo) stavebníka (u fyzických osôb uvádzať údaje oboch manželov):

.....
.....

II. Účel, rozsah a miesto stavby:

III. Parcelné číslo pozemku: **Druh pozemku:**

Katastrálne územie: (údaje podľa katastra nehnuteľností)

IV. Spôsob realizácie stavby:

a) Svojpomocne - stavebný dozor (meno, priezvisko, adresa):

.....
b) Dodávateľsky - zhotoviteľ (názov, IČO, sídlo):

.....

V. Pri uskutočnení sa:

- nemajú použiť susedné nehnuteľnosti
- majú použiť susedné nehnuteľnosti - vyjadrenie vlastníka:

Podpis stavebníka (pečiatka)

Prílohy k žiadosti:

1. Doklad o preukázaní vlastníckeho alebo iného práva k nehnuteľnosti -list vlastníctva nie starší ako 3 mesiace, nájomná zmluva a iné.
2. Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace.
3. Jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach (2x výkresy a popis stavby), ktorý obsahuje
vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a vzdialenosť od susedných stavieb a stavebné riešenie ohlasovanej stavby, z ktorého sú zrejmé napr. pôdorysné rozmery, výšky, hĺbka stavby v prípade podzemných stavieb, jej vzhl'ad, príp. napojenie na inžinierske siete a pod.
4. Jednoduchý technický opis stavby – tzv. technická správa.
5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
6. Súhlas všetkých spoluvlastníkov navrhovateľa podľa listu vlastníctva, pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi.
7. Splnomocnenie v prípade zastupovania.
8. Doklad o uhradení správneho poplatku.

Poznámka:

Pre stavby umiestňované na pozemkoch nachádzajúcich sa za hranicou intravilánu obce je návrh potrebné doplniť o:

- právoplatné rozhodnutie okresného úradu Čadca, pozemkový a lesný odbor o vyňatí poľnohospodárskej pôdy z pôdneho fondu

Upozornenie:

Drobnú stavbu, stavebné úpravy a udržiavacie práce je možné začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky!